FOCUS Ratgeber **Finanzierung** | **Kauf** | **Immobilienrecht**

SPEZIAL

April | Mai 2016
€ 6,90

IN KOOPERATION MIT
IMMOBILIEN SCOUT 24

FOCUS SPEZIAL **Immobilien-Atlas** 2016

DIE BESTEN WOHNLAGEN DEUTSCHLANDS

IMMOBILIEN ATLAS 2016

1000 TOP-MAKLER
SO FINDEN SIE DEN **RICHTIGEN SPEZIALISTEN**

FERNWEH
VOM URLAUBSTRAUM ZUM FERIENHAUS

RECHENSPIEL
DER GÜNSTIGSTE KREDIT FÜR SIE

100 STÄDTE IM VERGLEICH
MIETEN, WOHNUNGEN, HÄUSER

WO SICH JETZT DAS KAUFEN LOHNT

4 192405 206906 04

Der Süden

EMPFOHLENE MAKLER IN DER FOCUS-ÜBERSICHT

TOP IMMOBILIEN MAKLER 2016 FOCUS DEUTSCHLAND GRÖSSTE MAKLER BEWERTUNG

VON KOLLEGEN FÜR GUT BEFUNDEN

Für FOCUS hat das Statistikunternehmen Statista die Liste der deutschen Top-Makler erhoben. Basis sind die Empfehlungen von IVD-Maklern. Erfasst wurden zudem die Erfahrungen von Kunden bei Immobilienscout24.

Tätigkeitsschwerpunkt: Baden-Württemberg (Süd)

Ort			Empfehlungen		Premiumpartner Immobilienscout24	tätig (in Jahren)	Schwerpunkt Verkauf (K), Vermietung (M)	Preisklassen: Vermietungen (in Euro/m²)	Preisklassen: Verkauf (in Euro/m²)	Services: Immobilienbewertung	Services: Suchservice	Services: Immobilienfinanzierung	Services: Vertragsentwurf
Bad Liebenzell	Aqolo	Tobias Volle	●●	k. A.		12	K	4–8	500–2000	✔		✔	✔
Balingen	Dagmar Jetter Immobilien	Dagmar Jetter	●	★★★★	✔	k. A.	K	4–8	1000–2500	✔			✔
Balingen	Kästle Immobilien	Martin Kästle	●	★★★★	✔	27	K	4–6	1500–2000	✔	✔	✔	
Bötzingen	Seitz ImmoWert	Wolfgang Seitz	●●	k. A.		5	K	k. A.	k. A.	✔		✔	
Calw	Immobilien Guth & HV	Richard A. Guth	●	★★★★★	✔	28	K	6–12	1000–3000	✔	✔	✔	✔
Donaueschingen	Reichmann Immobilien	Daniel Giusa	●●●	★★★★		22	K	4–8	500–4000	✔		✔	✔
Ehingen	Rothenbacher Immobilien	Elmar Rothenbacher	●	★★★★		34	K	–	1500–2000	✔	✔		✔
Emmendingen	Kern Immobilien	Matthias Kern	●●	★★★★	✔	22	K	6–10	1500–4000	✔	✔	✔	✔
Freiburg	Beudeker Immobilien	Erik Beudeker	●●●	★★★★	✔	20	K	8–14	2500–5000	✔	✔	✔	✔
Freiburg	Dirk Schemmer Immobilien	Dirk Schemmer	●●●	★★★★		20	K	10–12	3000–4000	✔		✔	✔
Freiburg	Engel & Völkers Freiburg	Juliane Kielow	●	★★★		k. A.	k. A.	k. A.	k. A.				
Freiburg	Gisinger Immobilien	Karl-Jörg Gisinger	●	★★★★	✔	27	K	–	4000–5000	✔	✔	✔	✔
Freiburg	Hartmann Immobilien	Johannes M. Hartmann	●●●	★★★★	✔	14	K	8–14	2000–5000	✔			✔
Freiburg	Janz Immobilien	Alexandra Janz	●	★★★		13	K	10–12	3000–4000	✔	✔	✔	✔
Freiburg	Jenne & Dölter Immobilien	Dieter Jenne	●	k. A.		25	K	8–16	ab 1500	✔	✔	✔	✔
Freiburg	Schemmer Immobilien	Jan Schemmer	●	★★★★		23	K	8–14	ab 2000	✔		✔	✔
Freiburg	Solidimmo Udo Roth	Udo Roth	●●	★★★		7	K	–	2500–4000	✔		✔	✔
Freiburg	Sprenker Immobilien	Hugo W. Sprenker	●●●	★★★★	✔	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.				
Freiburg	Tobias Kessler – Immobilien	Tobias Kessler	●●	★★★		15	K	8–12	2500–5000	✔	✔	✔	✔
Freiburg	Volksbank Freiburg	Ralf Schneider	●●●	★★★		k. A.	k. A.	k. A.	k. A.				
Friedrichshafen	Immobilien: Team Eisenach	Hans Eisenach	●●●	k. A.		25	K	8–14	ab 2000	✔		✔	✔
Friedrichshafen	Steffen Maier Immobilien	Steffen Maier	●●●	★★★★	✔	15	K	8–12	2000–5000	✔	✔		✔
Gomaringen	Jentz Immobilien	Helmut Jentz	●●	k. A.		33	M	6–8	2000–2500	✔	✔	✔	
Gundelfingen	Kay Zimmermann	Kay Zimmermann	●●●	k. A.		20	K	8–12	2500–3000	✔	✔		✔
Horgenzell	Aquila Immobilia	Natalie Adler	●	★★★★	✔	13	K	6–14	1500–5000	✔	✔	✔	✔
Ihringen	EasyHome	M. und B. Hauser	●●	k. A.		23	K	–	ab 3000	✔	✔	✔	✔
Kehl	R. G. Brüning Immobilien	Richard G. Brüning	●	★★★★	✔	32	K	–	1500–2000	✔	✔		
Konstanz	Engel & Völkers Konstanz	Sven Schäfer	●	★★★		k. A.	k. A.	k. A.	k. A.				
Konstanz	ERA Konstanz Seiler Immobilien	Peter Seiler	●●	k. A.		k. A.	k. A.	k. A.	k. A.				

● = von Kollegen empfohlen ●● = häufig von Kollegen empfohlen ●●● = besonders häufig von Kollegen empfohlen ★ = durchschnittliche Kundenbewertung, erhoben von Statista und Immobilienscout24, max. 5 Sterne

k. A. = keine Angaben aus Recherche und/oder Befragung vorliegend – = wird nicht angeboten ✔ = ja

Quellen: Statista, Immobilienscout24

Der Süden

Ort	Unternehmensname	Makler	Kollegenempfehlungen	Kundenempfehlungen	Premiumpartner Immobilienscout24	tätig (in Jahren)	Schwerpunkt Verkauf (K), Vermietung (M)	Preisklassen: Vermietungen (in Euro/m²)	Preisklassen: Verkauf (in Euro/m²)	Services: Immobilienbewertung	Services: Suchservice	Services: Immobilienfinanzierung	Services: Vertragsentwurf
Stuttgart	Link Immobilien	Christian Junker	●●	★★★★		14	K	10–14	ab 3000	✔	✔	✔	✔
Stuttgart	Ludwig Immobilien	Jens Ludwig	●	★★★★		22	M	6–14	1500–4000	✔	✔	✔	✔
Stuttgart	Lutz Finanz	Klaus Peter Jeck	●	★★★★	✔	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.				
Stuttgart	Mair & Goyke Prime Estates	Gabriele Mair	●●	★★★★	✔	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.				
Stuttgart	MM Immobilien	Michael Maile	●	★★★★		12	K	10–18	ab 2500	✔	✔		✔
Stuttgart	Real Estate Stuttgart	Rainer Reddehase	●●	★★★★		13	K	–	2500–3000	✔	✔	✔	
Stuttgart	Schmid Immobilien Stuttgart	Eberhard-Frank Schmid	●●●	★★★		24	M	10–12	3000–4000		✔	✔	✔
Stuttgart	Schwarz und Sauer	Andrea Schwarz	●	★★★★	✔	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.				
Stuttgart	Steffen Böck Immobilien	Steffen Böck	●●	k. A.		k. A.	k. A.	k. A.	k. A.				
Stuttgart	Tolias Immobilien	Julian Tolias	●	★★★★	✔	34	K	ab 6	ab 1500	✔	✔	✔	✔
Stuttgart	Volksbank Stuttgart	Siegfried Fricker	●●●	★★★	✔	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.				
Stuttgart	von Poll Immobilien	Ralph Schenkel	●	★★★★	✔	17	K	ab 12	ab 3000	✔	✔	✔	✔

Tätigkeitsschwerpunkt: Bayern (West)

Ort	Unternehmensname	Makler	Kollegenempfehlungen	Kundenempfehlungen	Premiumpartner Immobilienscout24	tätig (in Jahren)	Schwerpunkt Verkauf (K), Vermietung (M)	Preisklassen: Vermietungen (in Euro/m²)	Preisklassen: Verkauf (in Euro/m²)	Services: Immobilienbewertung	Services: Suchservice	Services: Immobilienfinanzierung	Services: Vertragsentwurf
Augsburg	Immobilien Lerche	Thorsten Lerche	●	k. A.		2	K	k. A.	k. A.	✔			✔
Augsburg	Peter Wagner Immobilien	Peter Wagner	●●●	★★★★	✔	36	K	8–12	2500–4000	✔			✔
Augsburg	Schreck Immobilien	Stephan Schreck	●●●	★★★★	✔	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.				
Bad Kissingen	Immobilien Hofmann	Julius Hofmann	●	k. A.		k. A.	K	6–8	1500–2000	✔			
Bad Tölz	Eickernhorst Immobilien	Marc Eickernhorst	●	★★★★		26	K/M	10–12	3000–4000	✔	✔	✔	✔
Bamberg	Immobilien Zimmermann	Kay Zimmermann	●	k. A.		28	K	6–10	1000–3000	✔	✔	✔	
Bamberg	von Poll Immobilien	Kersten Winkler	●	★★★		16	K	6–10	2000–4000	✔	✔	✔	✔
Denklingen	Föhnlage Immobilien	Marlies Pöll-Denzl	●	k. A.		5	M	6–10	1500–2500	✔			✔
Eckental	Griebl Immobilien	Claudia Griebl	●	k. A.		3	K	8–10	1500–2000	✔	✔	✔	✔
Erlangen	Brunner Immobilien	Dr. Stefan Brunner	●●	★★★★		19	K/M	10–16	ab 2500	✔	✔		✔
Erlangen	Gerd Bißbort Immobilien	Gerd Bißbort	●	★★★★		21	K	–	2000–5000	✔	✔	✔	✔
Erlangen	Rehm Immobilien	Werner Rehm	●	★★★		45	K	8–14	1000–5000	✔	✔	✔	✔
Füssen	RE/MAX Immopartner	H. Fickert und S. Farina	●	★★★★		10	K	6–10	1500–3000	✔			✔
Füssen	Stapf Immobilien	Manfred Stapf	●	k. A.		21	K	6–8	1500–2500	✔		✔	✔
Gersthofen	Falc Immobilien	Hermann J. Vogl	●●	k. A.		k. A.	K	k. A.	k. A.	✔	✔	✔	✔
Haßfurt	Krebs Immobilien	Dieter Krebs	●	k. A.		k. A.	k. A.	k. A.	k. A.				
Höchstadt	Krapf Immobilien	Andrea Krapf	●●	★★★★★	✔	3	K	4–8	1500–3000	✔		✔	✔
Kaufbeuren	RE/MAX Sutter Immobilien	Martin Sutter	●	★★★★	✔	20	K	6–8	1500–2000	✔	✔	✔	✔
Kempten	Die Immoprofis	Alexander Endres	●●●	★★★★	✔	16	K	8–10	2000–2500	✔	✔	✔	✔
Kempten	ERA Laure Immobilien	Otto Laure	●	★★★★	✔	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.				
Kempten	R.K.Immobilien Rainer Kresse	Rainer Kresse	●	★★★★		9	K	8–10	2000–3000	✔		✔	✔
Landsberg a. Lech	Asam & Lichtblau Immobilien	Ingrid Lichtblau	●	★★★★	✔	7	K	ab 8	ab 3000	✔		✔	✔
Landsberg a. Lech	Heimmobilien	Herbert Ernst	●●	k. A.		5	K	10–16	ab 3000	✔	✔	✔	✔
Memmingen	Immobilien Konzepte Heizmann	Martina Heizmann	●	★★★★		5	K	6–8	2500–3000	✔	✔		✔
Mespelbrunn	Petra Kunkel Immobilien	Petra Kunkel	●●●	★★★★		18	K	4–6	1500–2000	✔			✔
Neumarkt	Kirsch & Haubner Immobilien	Willi Kirsch	●●●	★★★★	✔	37	K	6–10	1000–4000	✔	✔	✔	✔
Nürnberg	Bum Immobilien	Kurt M. Bum	●●●	★★★	✔	46	K	6–12	1000–3000	✔		✔	✔
Nürnberg	de Rossi Immobilien	Michael de Rossi	●●●	★★★★		22	K	8–12	2500–5000	✔		✔	✔
Nürnberg	Dr. Schaefer Immobilien	Dr. Rainer Schaefer	●●	k. A.		k. A.	k. A.	k. A.	k. A.				
Nürnberg	Eder Immobilien	Ludwig Eder	●	k. A.		48	K	8–10	2000–4000	✔		✔	✔
Nürnberg	Ertl Immobilien Management	Regina Ertl	●●	★★★★		k. A.	k.A.	k. A.	k. A.				
Nürnberg	Fergg Immobilien	Thomas Fergg	●●●	k. A.		k. A.	k. A.	k. A.	k. A.				

● = von Kollegen empfohlen ●● = häufig von Kollegen empfohlen ●●● = besonders häufig von Kollegen empfohlen ★ = durchschnittliche Kundenbewertung, erhoben von Statista und Immobilienscout24, max. 5 Sterne

k. A. = keine Angaben aus Recherche und/oder Befragung vorliegend – = wird nicht angeboten ✔ = ja

TOP IMMOBILIEN MAKLER 2016 STUTTGART

FOCUS

DEUTSCHLANDS GROSSTE MAKLER BEWERTUNG

URKUNDE

Makerliste 2016

TOLIAS Immobilien

Stuttgart

zählt für die Redaktion von FOCUS auf Basis einer unabhängigen Datenerhebung zu Deutschlands empfohlenen Immobilienmaklern.

Die Auszeichnung Deutschlands TOP Immobilienmakler beruht auf expliziten Weiterempfehlungen durch Mitgliedsmakler aus ImmobilienScout24 und den Regionalverbänden des Immobilienverbandes Deutschland IVD.

Burkhard Graßmann
Vorsitzender der Geschäftsführung
BurdaNews GmbH

FOCUS SPEZIAL

* FOCUS vergibt sein Siegel an Unternehmen aus der großen FOCUS-Maklerliste. Die Aufnahme erfolgt anhand von FOCUS festgelegter objektiver und journalistischer Kriterien. Die Maklerliste erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit. Die Ergebnisse sind nicht repräsentativ. Der käufliche Erwerb eines Listenplatzes ist ausgeschlossen.

Weitere Auszeichnungen und Mitgliedschaften.

BELLEVUE BEST PROPERTY AGENTS 2016

Bellevue
Best Property Agents 2016

ivd

Mitglied im
Immobilienverband Deutschland ivd

IMMOBILIEN SCOUT24 PREMIUM PARTNER 2016

ImmobilienScout24
Premium Partner 2016